



FinComún, Servicios Financieros Comunitarios S.A. de C.V.  
Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III  
Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10  
**Estado de Resultados del ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y al 31 de marzo de 2017.**  
(Cifras en miles de pesos)  
Cifras no Auditadas

**INGRESOS FINANCIEROS**

Ingresos por intereses	\$	233,977
Gastos por intereses	\$	(26,603)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-

**MARGEN FINANCIERO** \$ 207,374

Estimación preventiva para riesgos crediticios \$ (54,314)

**MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS** \$ 153,060

Comisiones y tarifas cobradas	\$	25,594		
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(22,902)		
Resultado por intermediación	\$	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación.	\$	3,342		
Gastos de Administración y promoción	\$	(158,123)	\$	(152,089)

**RESULTADO DE LA OPERACIÓN** \$ 971

Participación en resultado de subsidiaria no consolidada, asociada y negocios conjuntos \$ -

**RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD** \$ 971

Impuestos a la utilidad causados \$ -  
Impuestos a la utilidad diferidos (netos) \$ - \$ -

**RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS** \$ 971

Operaciones discontinuas \$ -

**RESULTADO NETO** \$ 971

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular por los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben y se encuentran sujetos a la aprobación de la CNBV al Programa de Autocorrección solicitado por Fincomún y que pudiera afectar los resultados."

L.A.E. David Romero Morfín  
Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas  
Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz  
Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González  
Subdirector de Auditoría Interna

**INDICE DE CAPITALIZACION** 151.0102%  
Indice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 15.3370%  
Indice de capitalización (Riesgos de crédito) 15.7051%

[www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)  
[www.fincomun.com.mx](http://www.fincomun.com.mx)



Fincomún, Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III  
 Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10  
**Balance General al 31 de Marzo de 2017**  
 (Cifras en miles de pesos)  
 Cifras no Auditadas

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL
<b>DISPONIBILIDADES</b>		\$ 51,569	<b>CAPTACION TRADICIONAL</b>
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>			Depósitos de exigibilidad inmediata
Títulos para negociar	\$ -		\$ 313,862
Títulos disponibles para la venta	\$ 87,546		Depósitos a plazo
Títulos conservados a vencimiento	\$ -	\$ 87,546	\$ 778,936
			Títulos de crédito emitidos
			\$ -
			Cuentas sin movimiento
			\$ - \$ 1,092,798
<b>DEUDORES POR REPORTEO</b>		\$ -	<b>PRESTAMOS BANCARIOS, Y DE OTROS ORGANISMOS</b>
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			De corto plazo
Créditos comerciales			\$ 403,750
Actividad empresarial y comercial	\$ 562,668		De largo plazo
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias.	\$ -	\$ 562,668	\$ 12,222 \$ 415,972
Créditos al consumo		\$ 814,561	<b>COLATERALES VENDIDOS</b>
Créditos a la vivienda			Reportos (Saldo acreedor)
Media y residencial	\$ 8,010		\$ -
De interes social	\$ -	\$ 8,010	Otros Colaterales Vendidos
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		\$ 1,385,239	\$ -
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>
Créditos comerciales			Impuestos a la utilidad por pagar
Actividad empresarial y comercial	\$ 21,161		\$ 5,268
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias.	\$ -	\$ 21,161	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar
Créditos al consumo		\$ 158,349	\$ 4,253
Créditos a la vivienda			Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración
Media y residencial	\$ -		
De interes social	\$ -	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		\$ 179,510	\$ -
<b>CARTERA DE CREDITO</b>		\$ 1,564,749	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo
(-) MENOS:			\$ -
<b>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS</b>		\$ (91,989)	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar
			\$ 69,745 \$ 79,266
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO</b>		\$ 1,472,760	<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>		\$ 69,484	\$ -
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>		\$ -	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>		\$ 48,859	\$ -
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>		\$ 50	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>		\$ -	\$ 4,242
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDO (NETO)</b>		\$ 56,655	<b>TOTAL PASIVO</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			\$ 1,592,278
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 155,165		<b>CAPITAL CONTABLE</b>
Otros activos	\$ -	\$ 172,433	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		\$ 1,959,356	Capital social
			\$ 303,379
			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por el consejo de administración
			\$ 91,991
			Prima en venta de acciones
			\$ -
			Obligaciones subordinadas en circulación
			\$ -
			Efecto por incorporación al regimen de sociedades financieras populares.
			\$ - \$ 395,370
			<b>CAPITAL GANADO</b>
			Reservas de capital
			Fondo Social de Reservas
			\$ -
			Fondo de Reserva Comunitario
			\$ -
			Fondo de Reserva
			\$ 10,164
			Otras Reservas de Capital
			\$ -
			\$ 10,164
			Resultado de ejercicios anteriores
			\$ (39,598)
			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta
			\$ 171
			Resultado por tenencia de activos no monetarios
			\$ -
			Resultado Neto
			\$ 971 \$ (28,292)
			<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>
			\$ 367,078
			<b>TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE</b>
			\$ 1,959,356
			Avales Otorgados
			\$ -
			Activos y pasivos contingentes
			\$ -
			Compromisos crediticios
			\$ -
			Bienes en fideicomiso y mandato
			\$ -
			Fideicomiso
			\$ -
			Mandato
			\$ -
			Bienes en custodia o en administración
			\$ -
			Colaterales recibidos por la entidad
			\$ -
			Colaterales recibidos y bendidos por la entidad
			\$ -
			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida
			\$ 44,213
			Otras Cuentas de Registro
			\$ (923,607)

"El saldo del capital social histórico al 31 de Marzo de 2017 es de \$ 303,379 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117,118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben y se encuentran sujetos a la aprobación de la CNBV al Programa de Autocorrección solicitado por Fincomún y que pudiera afectar los resultados."

L.A.E. David Romero Morfin  
Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas  
Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz  
Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González  
Interna

INDICE DE CAPITALIZACION 151.9102%  
 Índice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 15.3370%  
 Índice de capitalización (Riesgos de crédito) 15.7051%

[www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)  
[www.fincomun.com.mx](http://www.fincomun.com.mx)