



FinComún, Servicios Financieros Comunitarios S.A. de C.V.
Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Estado de Resultados del ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y al 31 de Diciembre de 2015.
Expresados en moneda de poder adquisitivo de Diciembre de 2015.
(Cifras en miles de pesos)

INGRESOS FINANCIEROS			
Ingresos por intereses	\$	742,381	
Gastos por intereses	\$	(63,250)	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-	
MARGEN FINANCIERO			
	\$	679,131	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$	(116,858)	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			
	\$	562,273	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	79,845	
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(52,488)	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación (Recuperaciones)	\$	5,618	\$ 32,975
TOTAL INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN			
	\$	595,248	
Gastos de administración y promoción	\$	(612,872)	
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			
	\$	(17,624)	
Otros productos	\$	20,593	
Otros gastos	\$	(2,957)	\$ 17,636
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			
	\$	12	
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	782	\$ 782
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS			
	\$	794	
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas			
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			
	\$	794	
Operaciones discontinuadas			
RESULTADO NETO			
	\$	794	

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular por los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

C.P. Guillermo M. Colín García
Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
Subdirector de Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACION 123.9901%
Indice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 12.5927%
Indice de capitalización (Riesgos de crédito) 12.8950%

Para mayor información acerca de este Estado Financiero diríjase a:
www.cnbv.gob.mx
www.fincomun.com.mx



Fincomún, Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
 Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Balance General al 31 de Diciembre de 2015
 Expresados en moneda de poder adquisitivo de Diciembre de 2015
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 37,295	CAPTACION TRADICIONAL	
		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 365,114
		Depósitos a plazo	\$ 631,551
		Titulos de crédito emitidos	\$ - \$ 996,665
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos para negociar	\$ -	De corto plazo	\$ 231,326
Titulos disponibles para la venta	\$ 4,404	De largo plazo	\$ 12,500 \$ 243,826
Titulos conservados a vencimiento	\$ -		
Titulos recibidos en reporto	<u>\$ 58,177</u> \$ 62,581		
		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales	\$ 623,246	PTU por pagar	\$ 2,421
Créditos al consumo	\$ 589,785	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por órgano de gobierno	\$ -
Créditos a la vivienda	<u>\$ -</u>	Fondo de Obra Social	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 1,213,031	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>\$ 57,715</u> \$ 60,136
		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	\$ -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Créditos comerciales	\$ 18,419	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Créditos al consumo	\$ 8,560		
Créditos a la vivienda	<u>\$ -</u>		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 26,979		
		TOTAL PASIVO	\$ 1,300,627
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 1,240,010		
		CAPITAL CONTABLE	
(-) Menos:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (45,933)	Capital social	\$ 303,379
ESTIMACION ADICIONAL PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>\$ (42)</u>	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizado por órgano de gobierno	\$ -
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 1,194,035	Prima en venta de acciones	\$ -
		Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 44,894	Donativos	<u>\$ -</u> \$ 303,379
		CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS		Fondo de Reserva	\$ 10,084
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ (47,884)
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 56,304	Resultado por valuación de instrumentos financieros	\$ 276
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ 50	Resultado Neto	<u>\$ 794</u> \$ (36,730)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 48,685	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 266,649
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 105,517	TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 1,567,276</u>
Otros activos	<u>\$ 17,915</u> \$ 123,432		
TOTAL DE ACTIVO	<u>\$ 1,567,276</u>		
		Avales Otorgados	\$ -
		Activos y pasivos contingentes	\$ -
		Compromisos crediticios	\$ 150
		Bienes en custodia o en administración	\$ -
		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	\$ (24,864)
		Otras Cuentas de Registro	\$ (716,933)

El saldo del capital social histórico al 31 de Diciembre de 2015 es de \$ 303,379 miles de pesos

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117.118y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

C.P. Guillermo M. Colín García
 Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
 Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
 Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
 Subdirector de Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACION 123.9901%
 Índice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 12.5927%
 Índice de capitalización (Riesgos de crédito) 12.8950%

Para mayor información acerca de este Estado Financiero dirigirse a:
www.cnbv.gob.mx
www.fincomun.com.mx