



Fincomún, Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
 Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Balance General al 30 de Septiembre de 2015
 Expresados en moneda de poder adquisitivo de Septiembre de 2015
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 55,511	CAPTACION TRADICIONAL	
		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 342,937
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos a plazo	\$ 579,812
Titulos para negociar	\$ -	Titulos de crédito emitidos	\$ - \$ 922,749
Titulos disponibles para la venta	\$ 4,694	PRESTAMOS BANCARIOS, Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos conservados a vencimiento	\$ -	De corto plazo	\$ 191,313
Titulos recibidos en reporto	<u>\$ 75,341</u>	De largo plazo	<u>\$ 18,750</u> \$ 210,063
	\$ 80,035		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales	\$ 598,186	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos al consumo	\$ 527,104	PTU por pagar	\$ 1,971
Créditos a la vivienda	<u>\$ 2,074</u>	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por órgano de gobierno	\$ -
	\$ 1,127,364	Fondo de Obra Social	\$ 1
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>\$ 1,127,364</u>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>\$ 75,521</u> \$ 77,493
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	\$ -
Créditos comerciales	\$ 14,453	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Créditos al consumo	\$ 2,837	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Créditos a la vivienda	<u>\$ -</u>		
	\$ 17,290	TOTAL PASIVO	\$ 1,210,305
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>\$ 17,290</u>		
TOTAL CARTERA DE CREDITO	<u>\$ 1,144,654</u>	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL CONTRIBUIDO	
(-) Menos:		Capital social	\$ 303,379
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (33,761)	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizado por órgano de gobierno	\$ -
ESTIMACION ADICIONAL PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>\$ (1,062)</u>	Prima en venta de acciones	\$ -
		Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 1,109,831	Donativos	<u>\$ -</u> \$ 303,379
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 30,838	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS		Fondo de Reserva	\$ 10,084
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 39,954	Resultado de ejercicios anteriores	\$ (47,884)
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ 50	Resultado por valuación de instrumentos financieros	\$ 419
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 42,157	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	<u>\$ (17,890)</u> \$ (55,271)
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 94,962	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 248,108
Otros activos	<u>\$ 5,075</u>		
	\$ 100,037	TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 1,458,413</u>
TOTAL DE ACTIVO	<u>\$ 1,458,413</u>		
		Avales Otorgados	\$ -
		Activos y pasivos contingentes	\$ -
		Compromisos crediticios	\$ 150
		Bienes en custodia o en administración	\$ -
		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	\$ 22,434
		Otras Cuentas de Registro	\$ 689,397

El saldo del capital social histórico al 30 de Septiembre de 2015 es de \$ 303,379 miles de pesos

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117.118y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

C.P. Guillermo M. Colín García
 Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
 Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
 Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
 Subdirector de Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACION 120.2454%
Indice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 12.2124%
Indice de capitalización (Riesgos de crédito) 12.5055%

Para consultar información adicional a este Estado Financiero dirigirse a:
www.cnbv.gob.mx
www.fincomun.com.mx



FinComún, Servicios Financieros Comunitarios S.A. de C.V.
Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Estado de Resultados del ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y al 30 de Septiembre de 2015.
Expresados en moneda de poder adquisitivo de Septiembre de 2015.
(Cifras en miles de pesos)

INGRESOS FINANCIEROS

Ingresos por intereses	\$	530,747
Gastos por intereses	\$	(45,676)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-

MARGEN FINANCIERO

\$ 485,071

Estimación preventiva para riesgos crediticios

\$ (77,786)

MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS

\$ 407,285

Comisiones y tarifas cobradas	\$	53,890		
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(31,423)		
Resultado por intermediación	\$	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación (Recuperaciones)	\$	4,224	\$	26,691

TOTAL INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN

\$ 433,976

Gastos de administración y promoción

\$ (457,764)

RESULTADO DE LA OPERACIÓN

\$ (23,788)

Otros productos	\$	11,919		
Otros gastos	\$	(1,893)	\$	10,026

RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD

\$ (13,762)

Impuestos a la utilidad causados	\$	-		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	(4,128)	\$	(4,128)

RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

\$ (17,890)

Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas

RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS

\$ (17,890)

Operaciones discontinuadas

RESULTADO NETO

\$ (17,890)

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular por los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

C.P. Guillermo M. Colín García
Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
Subdirector de Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACION 120.2454%
Indice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 12.2124%
Indice de capitalización (Riesgos de crédito) 12.5055%

Para consultar información adicional a este Estado Financiero dirigirse a:
www.cnbv.gob.mx
www.fincomun.com.mx