



Fincomún, Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
 Av. Coyoacán Nº 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Balance General al 30 de Junio de 2016

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 59,494	CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 374,376
Títulos para negociar	\$ -	Depósitos a plazo	\$ 689,688
Títulos disponibles para la venta	\$ 53,605	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -	Cuentas sin movimiento	\$ -
	\$ 53,605		\$ 1,064,064
DEUDORES POR REPORTO	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS, Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		De corto plazo	\$ 278,039
Créditos comerciales		De largo plazo	\$ 11,083
Actividad empresarial y comercial	\$ 574,621		\$ 289,122
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias.	\$ -	COLATERALES VENDIDOS	
Créditos al consumo	\$ 711,136	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos a la vivienda		Otros Colaterales Vendidos	\$ -
Media y residencial	\$ 9,567	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
De interes social	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
	\$ 9,567	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 475
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 1,295,324	Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
Créditos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
Actividad empresarial y comercial	\$ 21,255	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 59,029
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias.	\$ -		\$ 59,504
Créditos al consumo	\$ 13,314	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	\$ -
Créditos a la vivienda		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Media y residencial	\$ -	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 4,756
De interes social	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ 1,417,446
	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 34,569	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO	\$ 1,329,893	CAPITAL CONTRIBUIDO	
(-) MENOS:		Capital social	\$ 303,379
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	\$ (57,570)	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por el consejo de administración	\$ -
		Prima en venta de acciones	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 1,272,323	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 62,241	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares.	\$ -
BIENES ADJUDICADOS	\$ -		\$ 303,379
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 54,213	CAPITAL GANADO	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ 50	Reservas de capital	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -	Fondo Social de Reservas	\$ -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDO (NETO)	\$ 48,685	Fondo de Reserva Comunitario	\$ -
OTROS ACTIVOS		Fondo de Reserva	\$ 10,164
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 119,314	Otras Reservas de Capital	\$ -
Otros activos	\$ 17,647	Resultado de ejercicios anteriores	\$ (47,170)
	\$ 136,961	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 323
TOTAL ACTIVO	\$ 1,687,572	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Resultado Neto	\$ 3,430
			\$ (33,253)
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 270,126
		TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE	\$ 1,687,572
Avalés Otorgados	\$ -		
Activos y pasivos contingentes	\$ -		
Compromisos crediticios	\$ 150		
Bienes en fideicomiso y mandato	\$ -		
Fideicomiso	\$ -		
Mandato	\$ -		
Bienes en custodia o en administración	\$ -		
Colaterales recibidos por la entidad	\$ -		
Colaterales recibidos y bendidos por la entidad	\$ -		
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	\$ (22,602)		
Otras Cuentas de Registro	\$ (801,087)		

"El saldo del capital social histórico al 30 de Junio de 2016 es de \$ 303,379 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117,118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

C.P. Guillermo M. Colín García
 Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
 Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
 Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
 Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACION 114.7942%
 Índice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 11.6536%
 Índice de capitalización (Riesgos de crédito) 11.9386%

Para mayor información acerca de este Estado Financiero diríjase a:
www.cnby.gob.mx
www.fincomun.com.mx



FinComún, Servicios Financieros Comunitarios S.A. de C.V.
Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Estado de Resultados del ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y al 31 de Junio de 2016.

(Cifras en miles de pesos)

INGRESOS FINANCIEROS

Ingresos por intereses	\$	432,694
Gastos por intereses	\$	(40,290)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-

MARGEN FINANCIERO

\$ 392,404

Estimación preventiva para riesgos crediticios

\$ (94,582)

MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS

\$ 297,822

Comisiones y tarifas cobradas	\$	64,066		
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(43,711)		
Resultado por intermediación	\$	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación.	\$	9,058		
Gastos de Administración y promoción	\$	(323,805)	\$	(294,392)

RESULTADO DE LA OPERACIÓN

\$ 3,430

Participación en resultado de subsidiaria no consolidada, asociada y negocios conjuntos

\$ -

RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD

\$ 3,430

Impuestos a la utilidad causados	\$	-		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	-	\$	-

RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS

\$ 3,430

Operaciones discontinuas

\$ -

RESULTADO NETO

\$ 3,430

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular por los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

C.P. Guillermo M. Colín García
Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
Subdirector de Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACIÓN 114.7942%
Indice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 11.6588%
Indice de capitalización (Riesgos de crédito) 11.9386%

114.7942%
11.6588%
11.9386%

Para mayor información acerca de este Estado Financiero dirigirse a:

www.cnbv.gob.mx
www.fincomun.com.mx