



FinComún, Servicios Financieros Comunitarios S.A. de C.V.
Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Estado de Resultados del ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y al 30 de Septiembre de 2014.
Expresados en moneda de poder adquisitivo de Septiembre de 2014.
(Cifras en miles de pesos)

INGRESOS FINANCIEROS

Ingresos por intereses	\$	466,740
Gastos por intereses	\$	(42,201)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-

MARGEN FINANCIERO \$ 424,539

Estimación preventiva para riesgos crediticios \$ (67,259)

MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS \$ 357,280

Comisiones y tarifas cobradas	\$	39,418
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(10,340)
Resultado por intermediación	\$	-
Otros ingresos (egresos) de la operación (Recuperaciones)	\$	8,914
	\$	37,992

TOTAL INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN \$ 395,272

Gastos de administración y promoción \$ (429,653)

RESULTADO DE LA OPERACIÓN \$ (34,381)

Otros productos	\$	27,330
Otros gastos	\$	(1,089)
	\$	26,241

RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD \$ (8,140)

Impuestos a la utilidad causados	\$	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	(2,800)
	\$	(2,800)

RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS \$ (10,940)

Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas

RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS \$ (10,940)

Operaciones discontinuadas

RESULTADO NETO \$ (10,940)

El presente balance general se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 117, primer párrafo de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Entidad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

C.P. Guillermo M. Colín García
Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
Subdirector de Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACION 185.8989%
Indice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado 18.8804%
Indice de capitalización (Riesgos de crédito) 19.3335%

185.8989%
18.8804%
19.3335%

Para consultar información adicional a este Estado Financiero dirigirse a:
www.cnbv.gob.mx
www.fincomun.com.mx



Fincomún, Sociedad Financiera Popular con Nivel de Operaciones III
 Av. Coyoacán N° 1843, Col. Del Valle, México, D.F., C.P. 03100, Tels. 52-00-16-10
Balance General al 30 de Septiembre de 2014
 Expresados en moneda de poder adquisitivo de Septiembre de 2014
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 29,137	CAPTACION TRADICIONAL	
		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 281,737
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos a plazo	\$ 524,542
Titulos para negociar	\$ -	Titulos de crédito emitidos	\$ - \$ 806,279
Titulos disponibles para la venta	\$ 5,433	PRESTAMOS BANCARIOS, Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos conservados a vencimiento	\$ -	De corto plazo	\$ 70,107
Titulos recibidos en reporto	<u>\$ 32,344</u>	De largo plazo	<u>\$ 954</u> \$ 71,061
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales	\$ 511,324	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos al consumo	\$ 466,653	PTU por pagar	\$ 2,782
Créditos a la vivienda	<u>\$ 3,855</u>	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por órgano de gobierno	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 981,832	Fondo de Obra Social	\$ 45
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>\$ 51,131</u> \$ 53,958
Créditos comerciales	\$ 11,508	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	\$ -
Créditos al consumo	\$ 2,732	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Créditos a la vivienda	<u>\$ 831</u>	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 15,071	TOTAL PASIVO	\$ 931,298
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 996,903	CAPITAL CONTABLE	
(-) Menos:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (29,562)	Capital social	\$ 303,379
ESTIMACION ADICIONAL PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>\$ (2,957)</u>	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizado por órgano de gobierno	\$ -
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 964,384	Prima en venta de acciones	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 26,589	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
BIENES ADJUDICADOS		Donativos	<u>\$ -</u> \$ 303,379
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 44,125	CAPITAL GANADO	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ 50	Fondo de Reserva	\$ 9,842
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 39,423	Resultado de ejercicios anteriores	\$ (50,064)
OTROS ACTIVOS		Resultado por valuación de instrumentos financieros	\$ 556
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 32,747	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
Otros activos	<u>\$ 9,839</u>	Resultado Neto	<u>\$ (10,940)</u> \$ (50,606)
TOTAL DE ACTIVO	<u>\$ 1,184,071</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 252,773
Avales Otorgados	\$ -	TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 1,184,071</u>
Activos y pasivos contingentes	\$ -		
Compromisos crediticios	\$ 150		
Bienes en custodia o en administración	\$ -		
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	\$ 21,767		
Otras Cuentas de Registro	\$ 588,609		

El saldo del capital social histórico al 30 de Septiembre de 2014 es de \$ 303,379 miles de pesos

De conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto transitorio de las Disposiciones de Carácter General para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, publicadas en el Diario Oficial el día 08 de Diciembre de 2010, la estimación preventiva para riesgos crediticios a constituir deben ser el 100%.

El presente balance general se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Entidades de Ahorro y Crédito Popular, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 117, primer párrafo de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Entidad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de financiero fue aprobado bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

C.P. Guillermo M. Colín García
Director General

C.P. Leopoldo A. Salinas Salinas
Director de Administración y Finanzas

L.C. Sergio Carrasco Reséndiz
Contador General

C.P. Guillermo Pacheco González
Subdirector de Auditoría Interna

INDICE DE CAPITALIZACION
 Índice de capitalización por riesgos de crédito y de mercado
 Índice de capitalización (Riesgos de crédito)

185.8989%
 18.8804%
 19.3335%

Para consultar información adicional a este Estado Financiero dirigirse a:
www.cnbv.gob.mx
www.fincomun.com.mx